#### ПРОТОКОЛ № 58

### заседания Наблюдательного совета

# Некоммерческого партнерства

### «Организация профессиональных участников строительного рынка»

полное наименование Партнерства:	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Партнерство)
место нахождения Партнерства:	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
форма проведения заседания Наблюдательного совета Партнерства (далее - заседание):	собрание (совместное присутствие)
дата проведения заседания:	11 ноября 2010 г.
место проведения заседания:	Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
время проведения заседания:	09 часов 00 минут
время открытия заседания:	09 часов 00 минут
время закрытия заседания:	10 часов 55 минут
повестка дня заседания:	<ol> <li>О приеме в Партнерство члена и о выдаче ему свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</li> <li>Об отказе во внесении изменений в свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</li> <li>О размещении средств компенсационного фонда Партнерства.</li> </ol>
дата составления Протокола заседания:	11 ноября 2010 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Партнерства:

- 1. Кондрашов Александр Владимирович председатель Наблюдательного совета Партнерства.
- 2. Ануфриев Алексей Валерьевич.
- 3. Шагимуратов Александр Мидхатович.
- 4. Моисеенко Станислав Петрович.

В соответствии с п. 15.21 Устава Партнерства заседание правомочно (имеет кворум) если на заседании лично присутствует более половины членов Наблюдательного совета Партнерства. На настоящем заседании присутствуют четыре из пяти членов Наблюдательного совета Партнерства, избранных на общем собрании учредителей Партнерства (Протокол общего собрания учредителей Партнерства от 11 сентября 2009 г.). Из вышеизложенного следует, что настоящее заседание является правомочным (имеет кворум) по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Партнерства Ануфриева Алексея Валерьевича.

По *первому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в Партнерство было представлено заявление с просьбой о включении в члены Партнерства от Открытого акционерного общества «Курганская генерирующая компания» (ОГРН 1064501172416)

При рассмотрении представленных Открытым акционерным обществом «Курганская генерирующая компания» документов были выявлены следующие недостатки:

- работники, заявленные на выполнение работ (виды работ: 24.8, 24.9., 24.20., 24.23., 24.24., 24.25., 24.26.) имеют образование неподходящего профиля, а также неповышенную квалификацию;
- недостаточное количество работников с необходимым образованием и стажем работы по следующим видам работ: 32.1., 32.4., 32.5., 32.6., 32.7., 32.8., 32.10., 32.11., 32.14.;
- недостаточное количество работников с необходимым образованием и стажем работы, а также отсутствие повышенной квалификации у имеющихся работников по следующим видам работ: 33.5., 33.6., 33.7.

Поэтому Открытому акционерному обществу «Курганская генерирующая компания» к вышеуказанным видам работ допуск выдаваться не будет потому, что нарушаются положения главы IV Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По остальным заявленным видам работ Открытое акционерное общество «Курганская генерирующая компания» соответствует требованиям внутренних документов Партнерства. Поэтому Открытое акционерное общество «Курганская генерирующая компания» следует принять в члены Партнерства и выдать ему свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 6.1., 6.2., 6.3., 10.1., 10.3., 10.4., 10.5., 12.1., 12.9., 12.10., 15.3., 18.1., 18.2., 18.3., 18.4., 18.5., 19.5., 19.8., 19.10., 20.12., 23.1., 23.4.

### На голосование ставится первый вопрос повестки дня:

Принять в Партнерство и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Открытому акционерному обществу «Курганская генерирующая компания».

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

## Кондрашов Александр Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

## Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

# Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

### Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По первому вопросу повестки дня принято и оглашено решение:

Принять в Партнерство и выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Открытому акционерному обществу «Курганская генерирующая компания».

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в Партнерство в соответствии с ч. 10 ст. 55.8. Градостроительного Кодекса Российской Федерации поступили заявления о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от следующих юридических лиц – членов Партнерства:

- 1. Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания Покачи» (ОГРН 1048600401684) (вх. № 193 от 26 октября 2010 г.).
- 2. Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис» (ОГРН 1094501002342) (вх. № 191 от 20 октября 2010 г.).

При рассмотрении представленных вместе с заявлением Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания — Покачи» документов были выявлены следующие нарушения: 1) специалисты заявителя не соответствуют требованиям внутренних документов Партнерства; 2) у работников не повышена квалификация по тем работам, допуск к которым намерено получить Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания — Покачи». В соответствии с п. 1 ч. 11 ст. 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации указанному члену Партнерства следует отказать во внесении изменений в

свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (нарушаются положения главы IV Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

При рассмотрении представленных вместе с заявлением Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис» документов были выявлены следующие нарушения: 1) все работники, которые соответствуют заявленным видам работ, работают у заявителя по совместительству; 2) у работников не повышена квалификация по тем работам, допуск к которым намерено получить Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис». В соответствии с п. 1 ч. 11 ст. 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации указанному члену Партнерства следует отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (нарушаются положения главы IV Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

### На голосование ставится второй вопрос повестки дня:

Отказать во внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные следующим юридическим лицам – членам Партнерства:

- 1. Открытому акционерному обществу «Югорская территориальная энергетическая компания Покачи».
- 2. Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис».

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

Кондрашов Александр Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По второму вопросу повестки дня принято и оглашено решение:

Отказать во внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные следующим юридическим лицам — членам Партнерства:

- 1. Открытому акционерному обществу «Югорская территориальная энергетическая компания Покачи».
- 2. Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис».

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии с ч. 4 ст. 55.16. Градостроительного Кодекса РФ средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и прироста размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

Инвестиционная декларация Партнерства определяет, что конкретные направления размещения и инвестирования средств компенсационного фонда Партнерства, а также перечень кредитных организаций утверждаются решением Наблюдательного совета Партнерства (ч. 2.2. Инвестиционной декларации Партнерства).

Затем Председатель заседания ознакомил членов Наблюдательного совета с рейтингами и условиями депозитов надежных банков России: ОАО «Сбербанк России», ОАО «ВТБ», «Газпромбанк» (открытое акционерное общество), ОАО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ», ОАО «ГУТАБАНК». В итоге оказалось, что самыми высокими рейтингами из этих банков обладает Открытое акционерное общество «Сбербанк России» (ОГРН 1027700132195) (далее — Банк). Условия депозитов Банка полностью соответствуют требованиям законодательства о саморегулируемых организациях.

На основании вышеизложенного Председатель заседания предложил разместить в полном объеме средства компенсационного фонда Партнерства в Банке на следующих существенных условиях:

- вкладчик Партнерство;
- вид размещения банковский вклад (депозит);
- размер вклада 44.500.000 (Сорок четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей (на дату подписания договора размер вклада может увеличиться на 300.000 (Триста тысяч) рублей потому, что от Открытого акционерного общества «Курганская генерирующая компания», принятого сегодня в члены Партнерства, может поступить взнос в компенсационный фонд);
- срок вклада 1 (Один) год;
- размер процентной ставки по вкладу 4,47 (Четыре целых сорок семь сотых) процента (на дату подписания договора размер сотых и десятых процентной ставки может измениться);
- возврат денежных средств частичный возврат денежных средств со вклада до окончания его срока не производится;
- процентная ставка по вкладу в случае досрочного истребования суммы вклада процентная ставка определяется на основании дополнительного соглашения, полписываемого с Банком.

Кроме этого Председатель заседания предложил поручить Президенту Партнерства определить иные условия банковского вклада (депозита), а также заключить договор банковского вклада (депозита) в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

На голосование ставится *темий вопрос* повестки дня:

Разместить в полном объеме средства компенсационного фонда Партнерства в Банке на следующих существенных условиях:

- вкладчик Партнерство;
- вид размещения банковский вклад (депозит);
- размер вклада 44.500.000 (Сорок четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей (на дату подписания договора размер вклада может увеличиться на 300.000 (Триста тысяч) рублей потому, что от Открытого акционерного общества «Курганская генерирующая компания», принятого сегодня в члены Партнерства, может поступить взнос в компенсационный фонд);
- срок вклада 1 (Один) год;
- размер процентной ставки по вкладу 4,47 (Четыре целых сорок семь сотых) процента (на дату подписания договора размер сотых и десятых процентной ставки может измениться);
- возврат денежных средств частичный возврат денежных средств со вклада до окончания его срока не производится;
- процентная ставка по вкладу в случае досрочного истребования суммы вклада процентная ставка определяется на основании дополнительного соглашения, подписываемого с Банком.

Поручить Президенту Партнерства определить иные условия банковского вклада (депозита), а также заключить договор банковского вклада (депозита) в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

Итоги голосования по *тетьему вопросу* повестки дня:

### Кондрашов Александр Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

### Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

## Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

## Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Разместить в полном объеме средства компенсационного фонда Партнерства в Банке на следующих существенных условиях:

• вкладчик – Партнерство;

- вид размещения банковский вклад (депозит);
- размер вклада 44.500.000 (Сорок четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей (на дату подписания договора размер вклада может увеличиться на 300.000 (Триста тысяч) рублей потому, что от Открытого акционерного общества «Курганская генерирующая компания», принятого сегодня в члены Партнерства, может поступить взнос в компенсационный фонд);
- срок вклада 1 (Один) год;
- размер процентной ставки по вкладу 4,47 (Четыре целых сорок семь сотых) процента (на дату подписания договора размер сотых и десятых процентной ставки может измениться);
- возврат денежных средств частичный возврат денежных средств со вклада до окончания его срока не производится;
- процентная ставка по вкладу в случае досрочного истребования суммы вклада процентная ставка определяется на основании дополнительного соглашения, подписываемого с Банком.

ндращов

Поручить Президенту Партнерства определить иные условия банковского вклада (депозита), а также заключить договор банковского вклада (депозита) в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

На этом повестка дня была исчерпана. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

Секретарь заседания